



**OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento mediante contratto ponte del servizio di pulizia e altri servizi integrati per il Presidio Ospedaliero di Villa D'Agri**

### PUBBLICAZIONE CHIARIMENTI N. 1

In relazione alla procedura in oggetto, e nel rispetto del principio della par condicio e trasparenza amministrativa, si forniscono le seguenti informazioni e precisazioni riguardante la fornitura in oggetto che concorrono ad integrare gli atti di gara:

#### 1. QUESITO

Codesta Spettabile Stazione Appaltante indica un monte ore minimo effettivo da garantire pari a 2.615,35 ore mensili (cfr. art. 23 all. 7 "Capitolato Speciale di appalto" pag. 10), ovvero pari a 15.692,10 ore per l'intera durata dell'appalto. Essendo l'importo a base d'asta soggetto a ribasso pari ad € 208.000,00 ne deriva un costo orario a base d'asta pari a 13,26 € /ora. Secondo quanto rilevato dalle tabelle del costo del lavoro di cui al D.M. 13/02/2013 relative al CCNL per il personale dipendenti da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi per la regione Basilicata, il costo medio orario relativo ad operai con inquadramento di 1° e 2° livello è pari, rispettivamente a 14,79 €/ora e 15,53 €/ora (si veda la tabella allegata alla presente).

In considerazione di quanto sopra, voglia codesta Spettabile S.A. chiarire le modalità di determinazione dell'importo a base d'asta, che laddove confermato risulterebbe inferiore al costo del personale richiesto per l'esecuzione del servizio.

#### 1. RISPOSTA

- In relazione alla limitata durata contrattuale (contratto ponte di mesi sei nelle more della conclusione della procedura di gara riguardante l'affidamento del medesimo servizio, in corso di espletamento da parte della Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata, connesso all'esigenza di superare una situazione conflittuale con l'impresa uscente), l'importo posto a base d'asta è stato determinato applicando le medesime condizioni del contratto in essere, incrementato di circa il 5%.
- Per quanto concerne le tabelle ministeriali si precisa che sono considerate, dalla costante giurisprudenza amministrativa, indici di valutazione e non di parametro inderogabile. Al riguardo si fa presente che le suddette tabelle rappresentano i valori massimi raggiungibili, racchiudendo al proprio interno anche valori spesso non applicabili ai lavoratori impiegati nei servizi oggetto dell'appalto.
- Si è considerato, inoltre, che il costo medio orario previsto dalle vigenti tabelle ministeriali possa essere ribassato negli elementi variabili sulla base d'incentivi e/o sgravi previsti da vigenti disposizioni normative, le quali prevedono espressamente che il suddetto costo del lavoro possa subire oscillazioni legate, a titolo esemplificativo, a:
  - ✓ Benefici (contributivi, fiscali, agevolazioni riferite al costo del lavoro o altro) previsti da norme di legge cui l'impresa può usufruire;
  - ✓ Oneri derivanti da specifici adempimenti connessi alla normativa sulla salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (D.Lgs 09/04/2008, n. 81 e s.m.)

=====